

# 泉州市丰泽区人民政府北峰街道办事处文件

泉丰北办〔2025〕9号

## 泉州市丰泽区人民政府北峰街道办事处 关于调整北峰街道国有资产管理 工作领导小组的通知

街道各部门：

为进一步加强我街道国有资产管理，维护国有资产的安全完整，降低行政事业单位运行成本，促进资产科学配置、有效使用和规范处置，保障行政单位履行职能和促进各项事业发展，根据街道人事变动情况，经研究决定调整北峰街道国有资产管理工作领导小组。现就有关组成人员通知如下：

组 长：黄丁山（街道办事处主任）

副组长：黄双阳（街道人大工委主任）

郭凯乐（街道综合执法队队长）

蔡其表（街道社会事务服务中心主任）

叶 霖（街道党群服务中心主任）

查，具体负责街道国有资产日常维护工作，制定街道国有资产配置、处置和对外投资、出租、出借和担保等事项的具体方案，并提交街道党政会研究。

### **三、资产消防安全事务工作小组**

责任部门：街道社会治理办公室应急管理岗

**主要职责：**协助资产综合管理事务工作小组定期开展资产检查，具体负责做好街道国有资产房屋安全、消防安全检查，对存在安全隐患的督促使用单位完成整改。

### **四、资产招商服务事务工作小组**

责任部门：街道经济发展办公室经济发展岗、招商办

**主要职责：**协助资产综合管理事务工作小组定期开展资产检查。经济发展岗负责出租资产用电、用水管理，以及企业生产经营政策宣传，结合产业布局统筹房产用途。招商办统筹街道工业园区升级以及招商引资项目，结合街道资产打造招商平台或配套用房，提升效益和造血功能。

在日常管理工作中，四个事务工作小组相互监督、相互补台，综合管理事务工作小组牵头，联合其他几个工作小组，每季度至少组织一次对所有经营性房屋资产进行检查。如发现资产有毁损，按责任该归承租人的由承租人负责修理，该由街道承担的按规定程序维修；发现违反安全生产规定的，责令承租人按要求整改，以确保街道资产安全完整。对于租赁即将到期的房产，提前规划，