

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸

2025年12月29日

姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑构水
专业	建结给

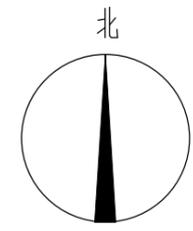
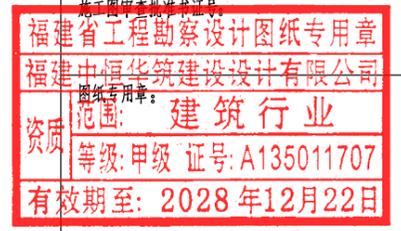


经济技术指标

规划指标名称	单位	指标数值
总用地面积:	平方米	146.72
建筑占地面积:	平方米	143.08
总建筑面积:	平方米	386.10
其中 一层	平方米	143.08
二层	平方米	143.08
三层	平方米	99.94
合计	平方米	386.10
闷顶不计容面积:	平方米	16.34



备注:
 本图版权归福建中恒华筑建设设计有限公司所有, 除本工程外对本图的任何其他用途和复制, 必须获得本公司的书面许可。
 THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.



总平面图 1:150

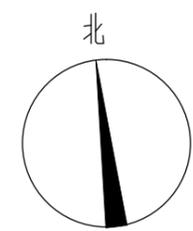
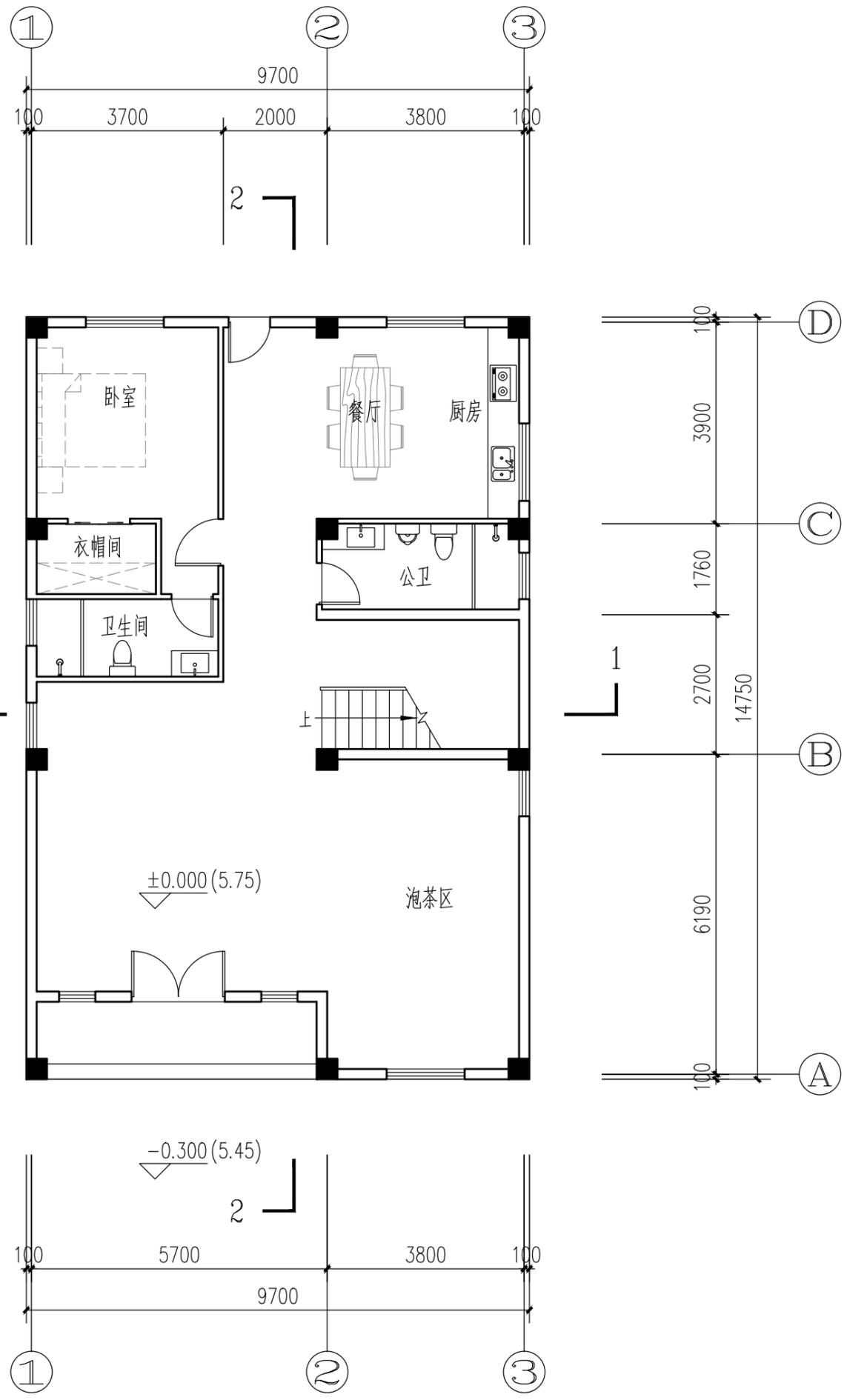
- 本图说明:
- 1、本图坐标采用CGCS2000坐标系, 高程采用1985国家高程基准。
 - 2、建筑物室外场地施工应注意道路及雨水管找坡, 坡度不小于0.3%。
 - 3、本设计保证绿化面积满足相关规定, 绿化设计由甲方另行委托相关资质的设计单位, 保证绿地面积, 绿地竖向标高。
 - 4、本图中标注尺寸单位为: 米。
 - 5、施工中如有问题或有与图纸不符处, 请及时与甲方或设计单位联系解决。
 - 6、本图建筑控制点坐标为建筑一层外墙角点坐标。
 - 7、雨水管均应在用地范围内, 所有构建均不出用地红线。
 - 8、未尽之处按国家施工及验收规范执行。

2025.10	01
工程名称:	丰泽区清源街道城口社区塔美路29号
建设单位:	李辉辉 李伟
审定	唐鸿凯 唐鸿凯
工程负责人	李志强 李志强
专业负责人	李志强 李志强
审核	唐鸿凯 唐鸿凯
校对	池志斌 池志斌
设计	朱霜霜 朱霜霜
制图	朱霜霜 朱霜霜
图名:	总平面图
工程编号	
图别号	方案-00
日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

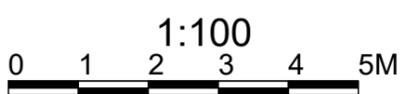
2025年12月29日

姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑
专业	结构
专业	给排水



一层平面图 1:100

本层建筑面积: 143.08平方米
本栋建筑面积: 386.10平方米



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有, 除本工程外对本图的任何其他用途和复制, 必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建中恒华筑建设设计有限公司
范围: 建筑行业
资质等级: 甲级 证号: A135011707
有效期至: 2028年12月22日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李志强
注册号: 3501170-004
有效期至: 日期至2026年11月 版本

2025.10 01

工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位: 李辉辉 李伟

审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

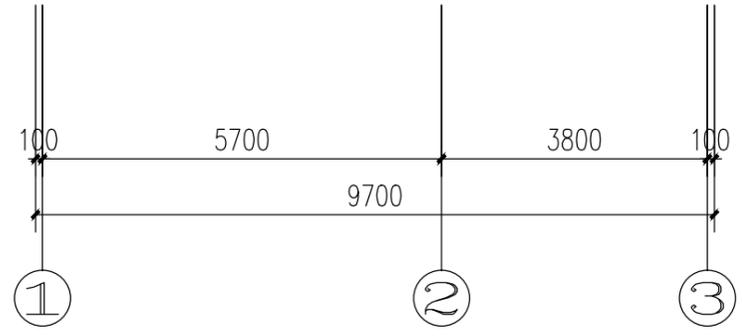
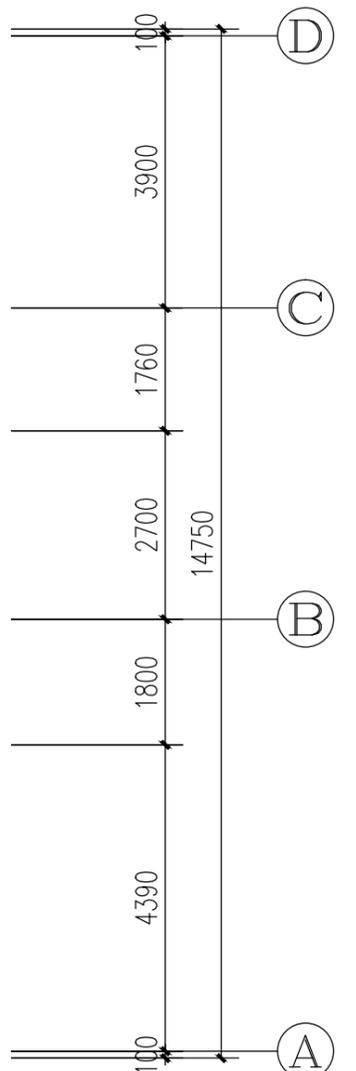
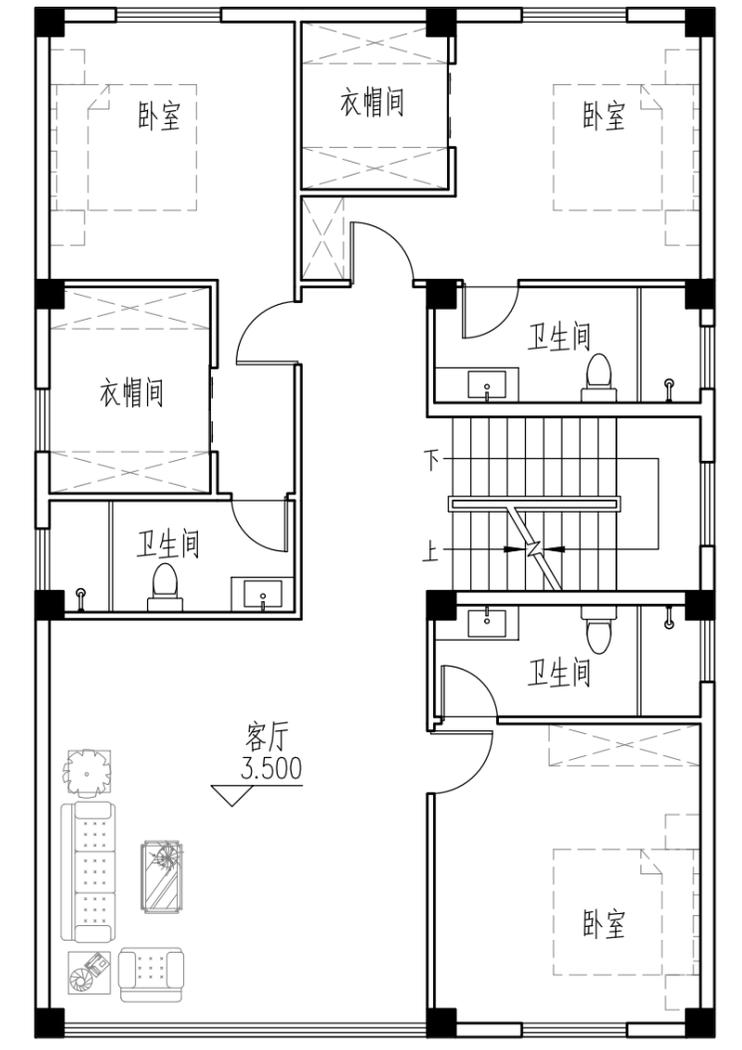
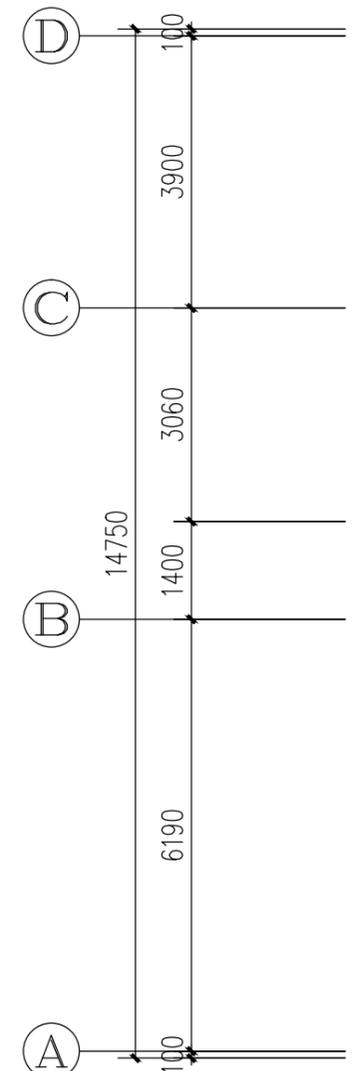
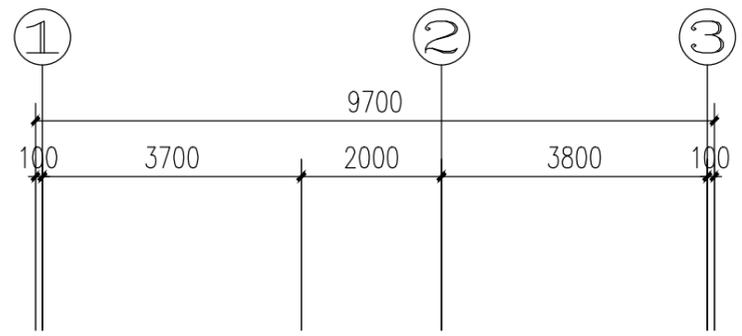
图名: 一层平面图

工程编号	
图别号	方案-01
日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2025年12月29日

姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑构水
专业	建结给



二层平面图 1:100

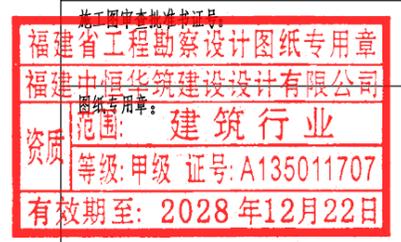
本层建筑面积: 143.08平方米



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有, 除本工程外对本图的任何其他用途和复制, 必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:



注册建筑师执业章:



2025.10 01

工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位: 李辉辉 李伟

审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

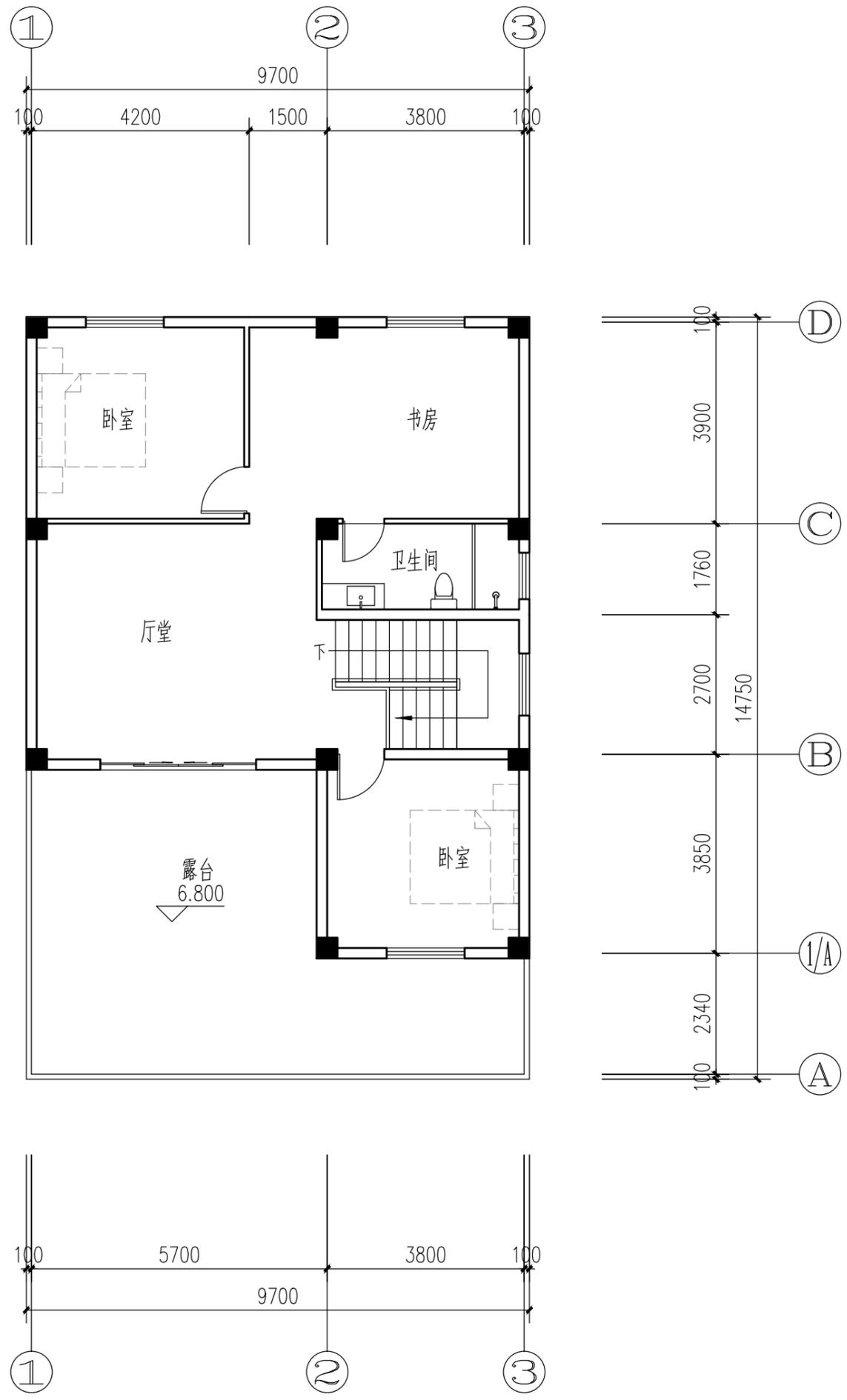
图名: 二层平面图

工程编号	
图别号	方案-02
日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸

2025年12月29日

姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑构
专业	给排水



三层平面图 1:100

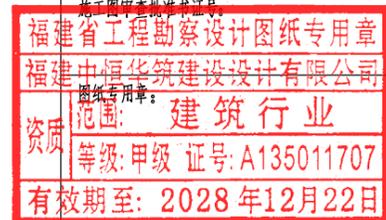
本层建筑面积: 99.94平方米



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:



注册建筑师执业章:



2025.10 01

工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位: 李辉辉 李伟

审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

图名: 三层平面图

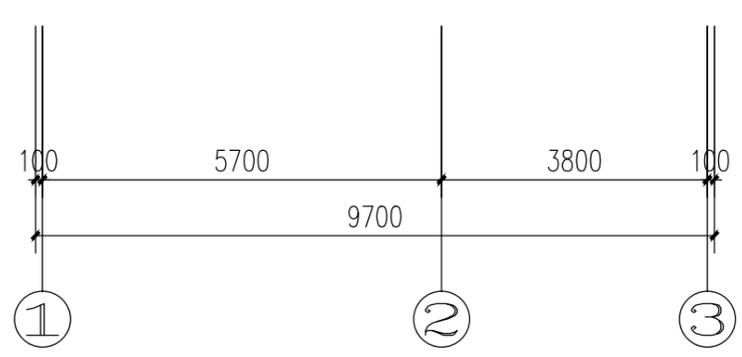
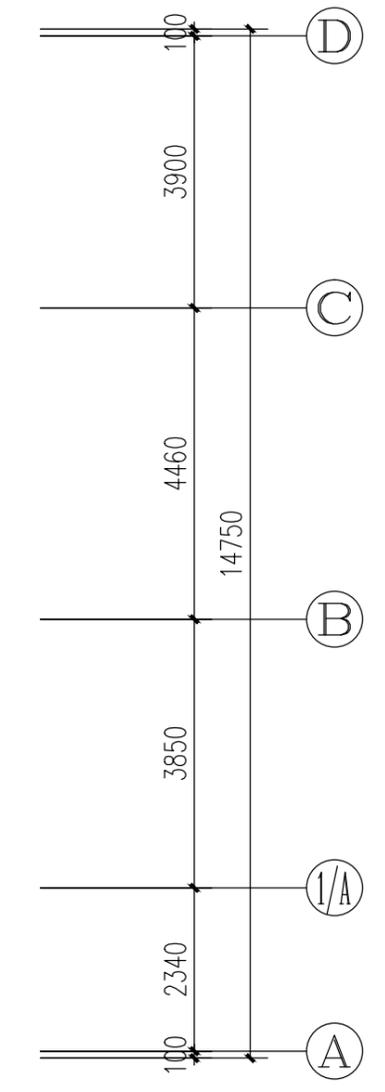
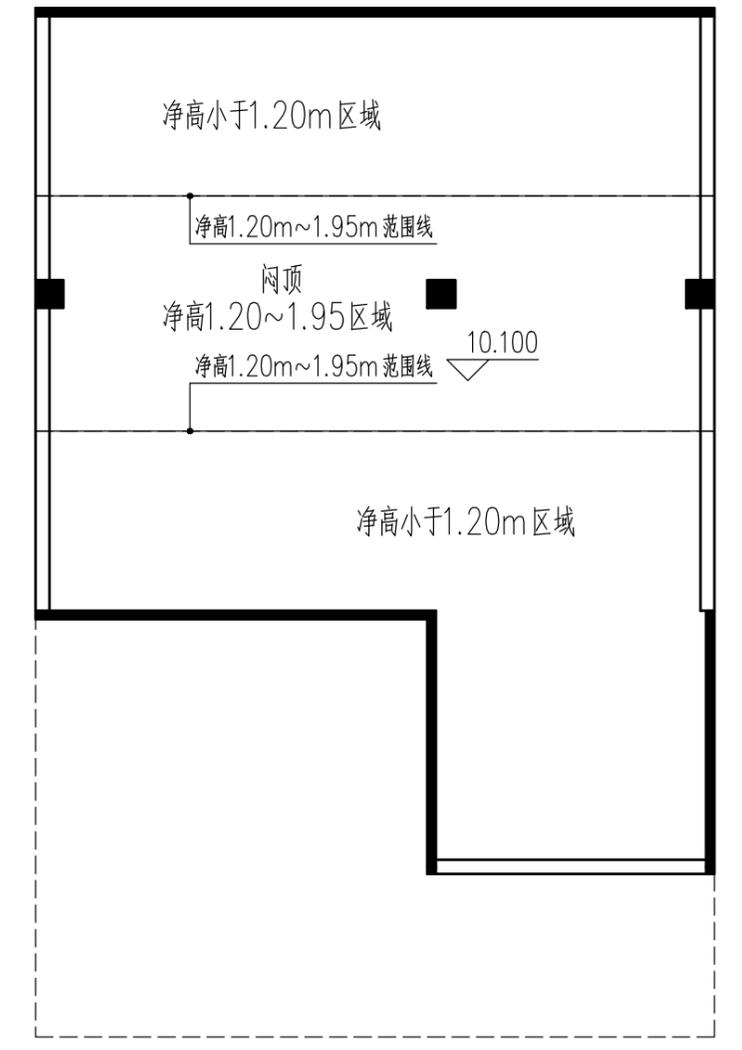
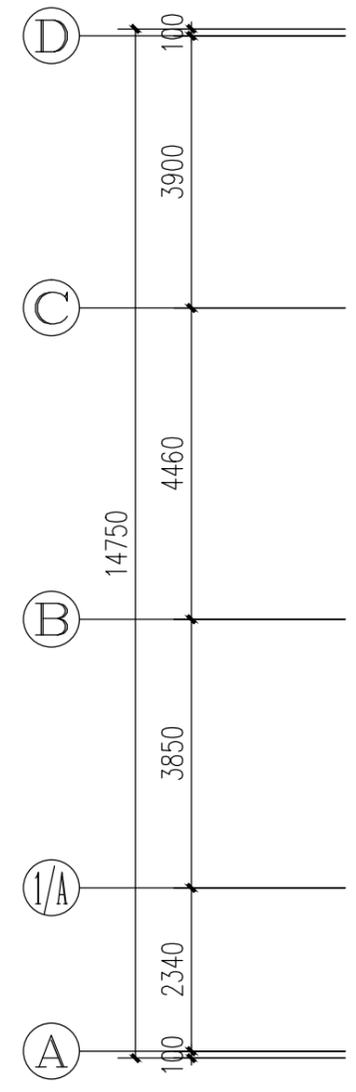
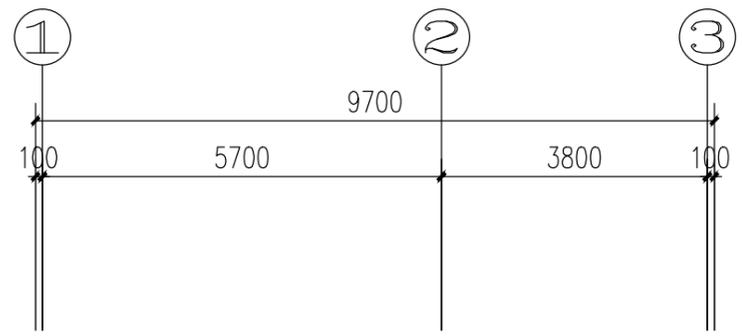
工程编号	
图别号	方案-03
日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸

泉州市规划勘测研究院

日期: 2025年12月29日

姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑
专业	结构
专业	给排水



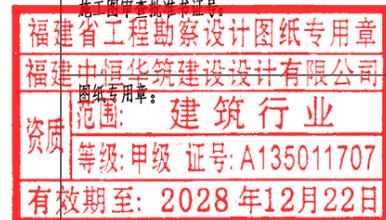
闷顶层平面图 1:100
本层建筑面积: 16.34平方米(不计容)



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:



注册建筑师执业章:



2025.10 01

工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位: 李辉辉 李伟

审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

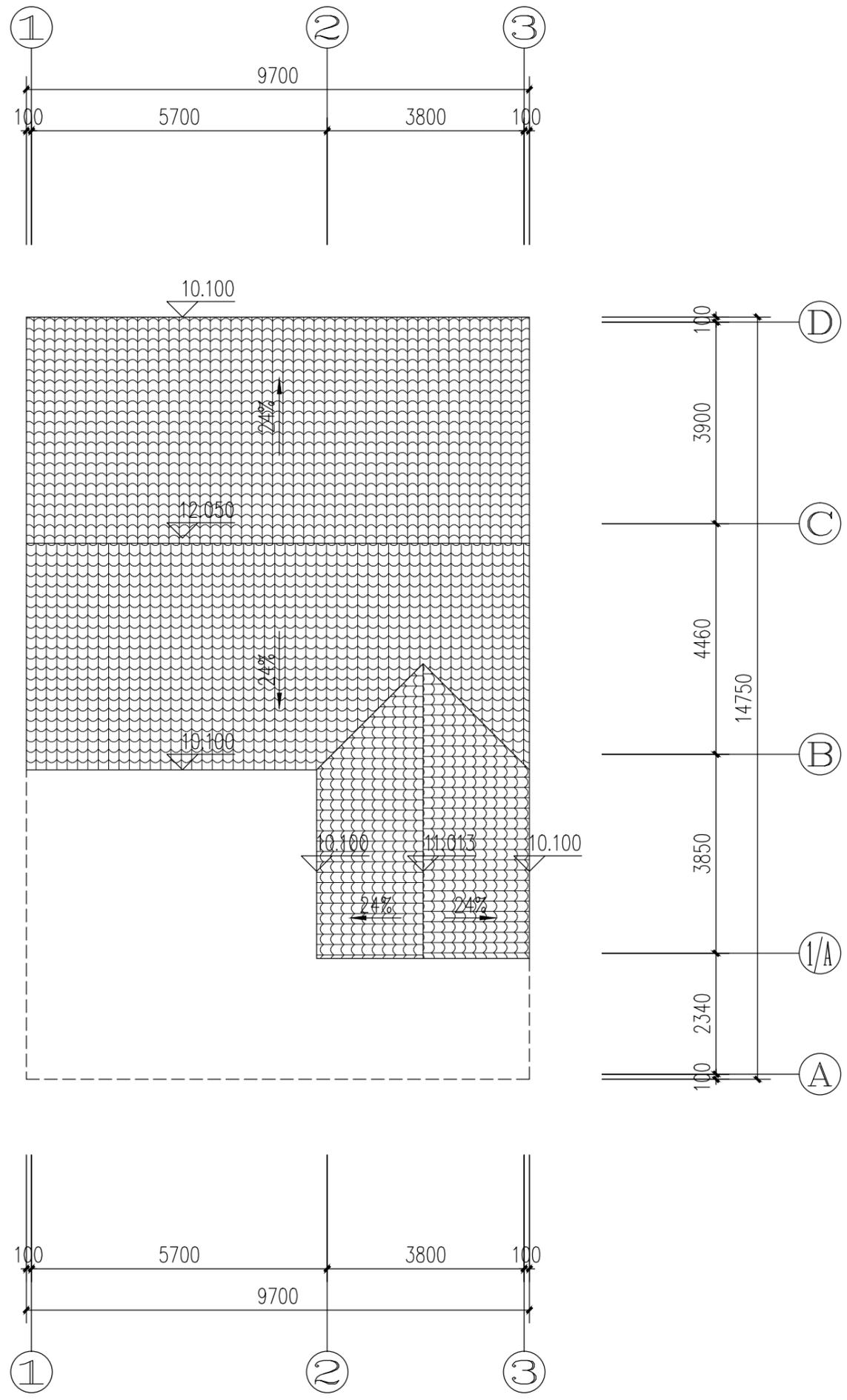
图名: 闷顶层平面图

工程编号	
图别号	方案-04
日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2025年12月29日

姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑
专业	结构
专业	给排水



屋面层平面图 1:100



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注：
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有，除本工程外对本图的任何其他用途和复制，必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位：

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建中恒华筑建设设计有限公司
范围：建筑行业
资质等级：甲级 证号：A135011707
有效期至：2028年12月22日

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李志强
注册号：3501170-004
有效期至：日期至2026年11月

2025.10 01

工程名称：丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位：李辉辉 李伟

审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

图名：屋面层平面图

工程编号	
图别号	方案-05
日期	2025.10

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

2025年12月29日

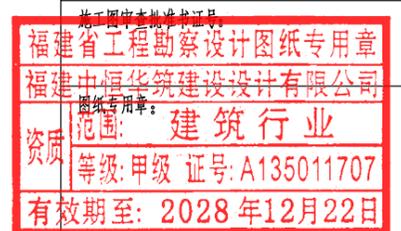
姓名	
专业	暖通
专业	电气
专业	给排水
专业	建筑
专业	结构
专业	给水
专业	排水
日期	
姓名	
姓名	
姓名	



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注：
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有，除本工程外对本图的任何其他用途和复制，必须获得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位：



注册建筑师执业章：



2025.10 01

工程名称： 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位： 李辉辉 李伟

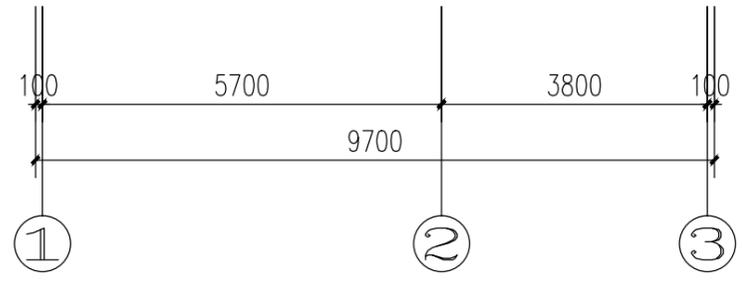
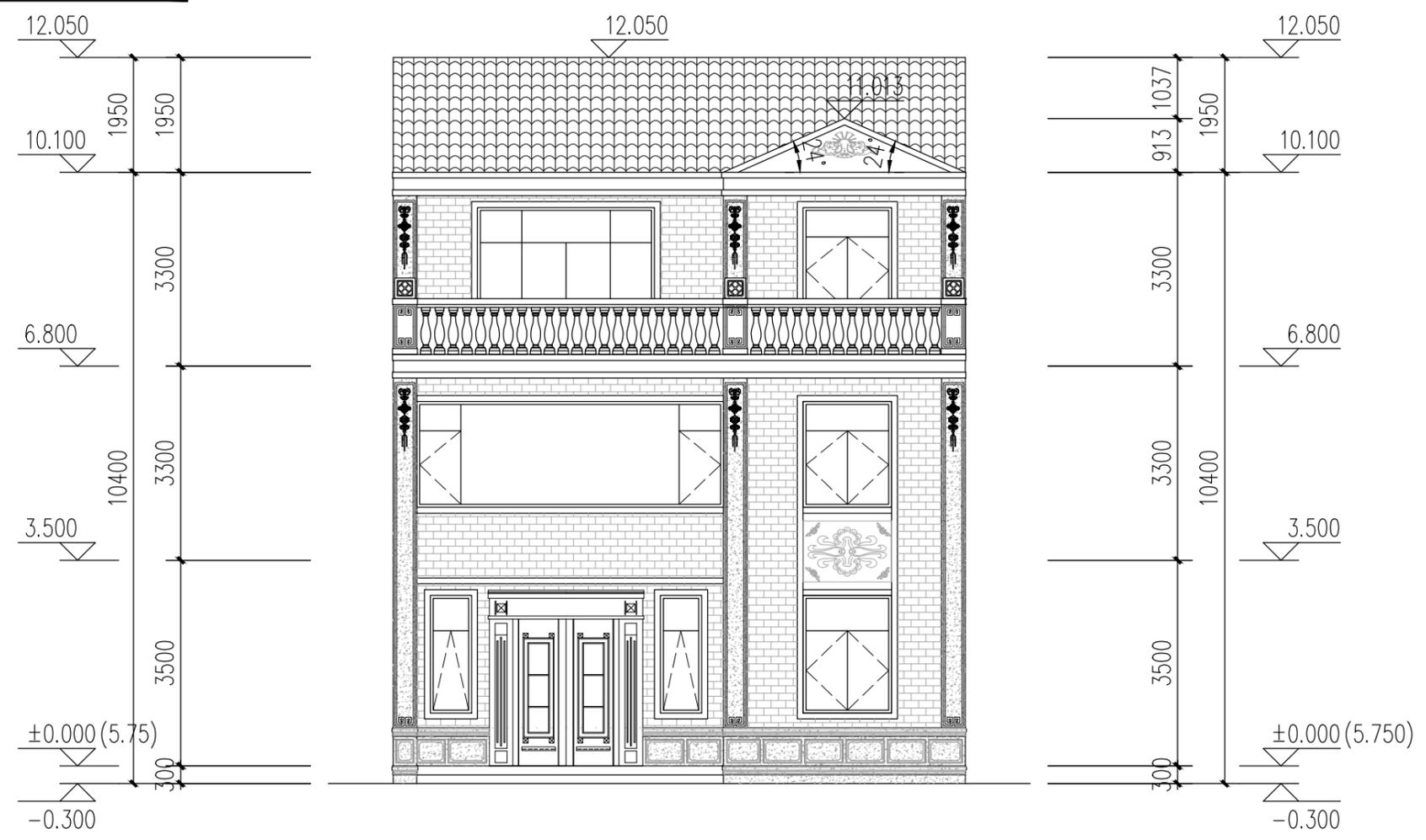
审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

图名：

①~③轴立面图

工程编号	
图别号	方案-06
日期	2025.10

图幅:A3



①~③轴立面图 1:100

- 墙材图例：
- 米白色真石漆
 - 砖红色外墙砖
 - 米白色仿石外墙砖
 - 红色屋面瓦

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

日期: 2025年12月29日

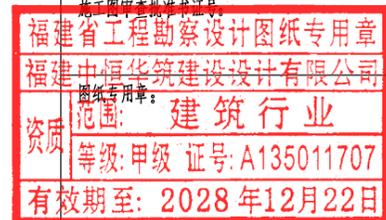
姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑
专业	结构
专业	给排水



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:



注册建筑师执业章:



2025.10 01

工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位: 李辉辉 李伟

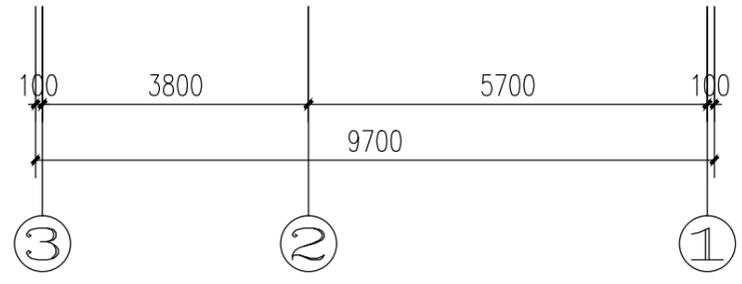
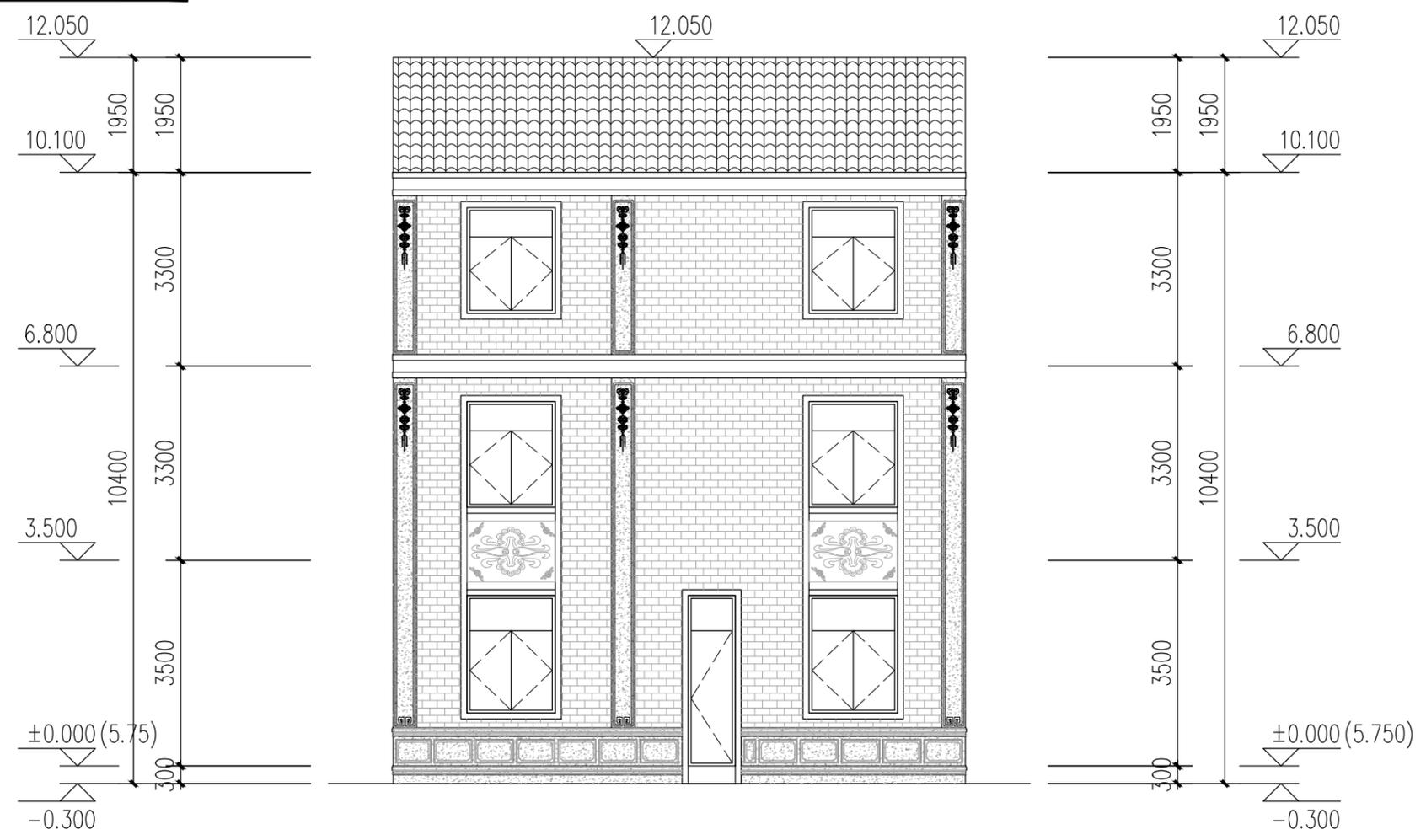
审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

图名:

③~①轴立面图

工程编号	
图别号	方案-07
日期	2025.10

图幅:A3



③~①轴立面图 1:100

墙材图例:

- 米白色真石漆
- 砖红色外墙砖
- 米白色仿石外墙砖
- 红色屋面瓦

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

日期: 2025年12月29日

姓名	
专业	暖通
专业	电气
专业	给排水
专业	建筑
专业	结构
姓名	
日期	



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建中恒华筑建设设计有限公司
范围: 建筑行业
资质等级: 甲级 证号: A135011707
有效期至: 2028年12月22日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李志强
注册号: 3501170-004
有效期至: 日期至2026年11月

2025.10 01

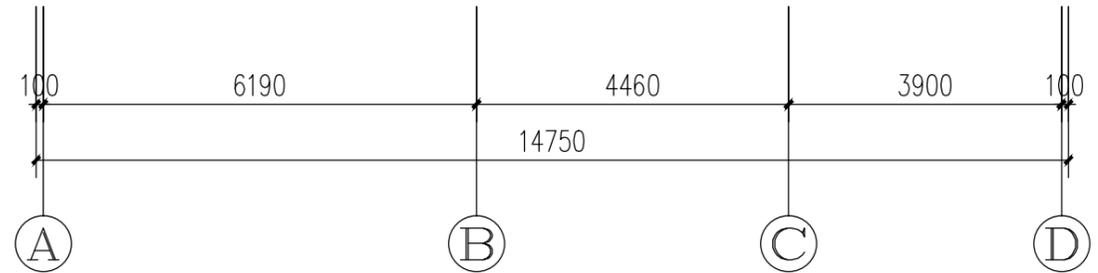
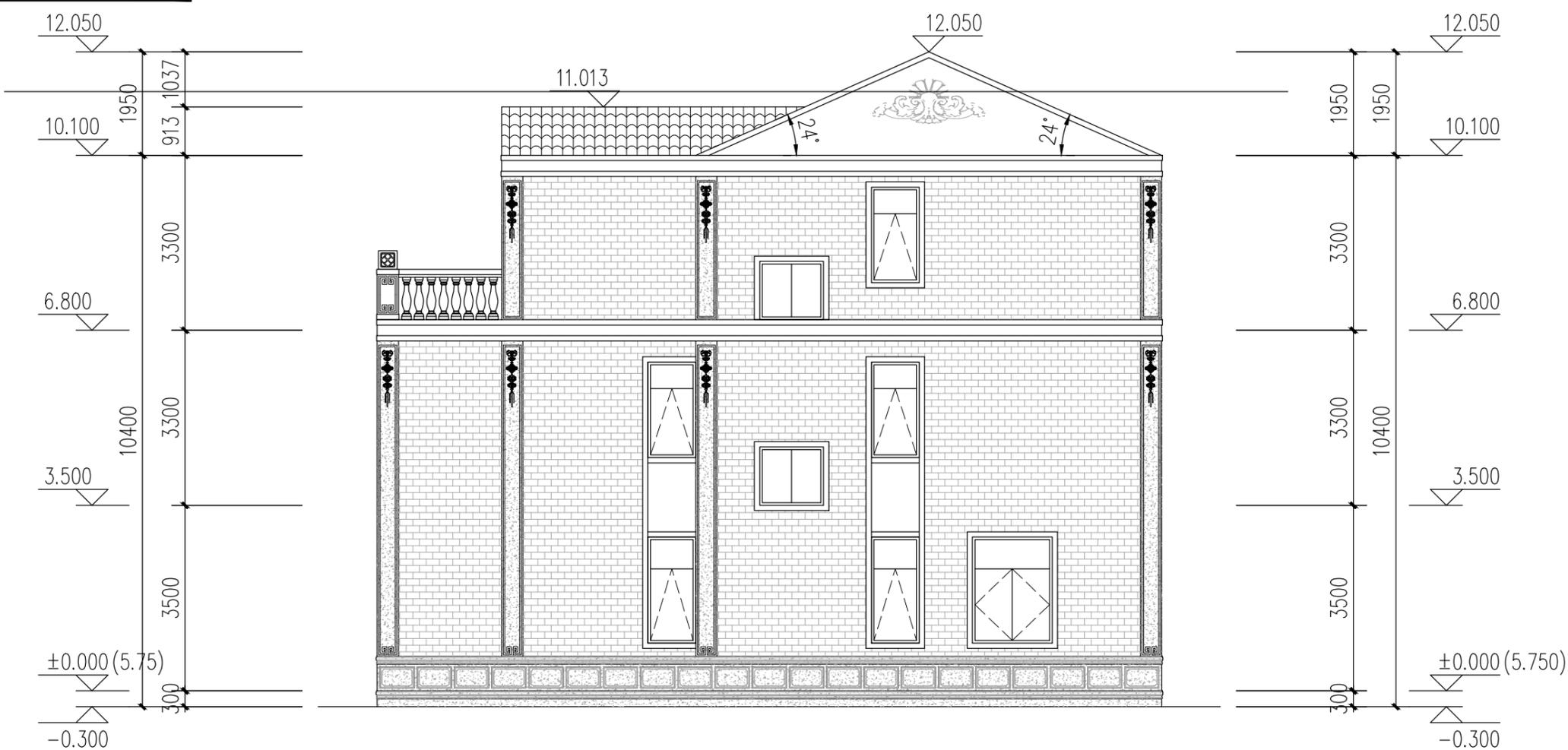
工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

建设单位: 李辉辉 李伟

审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

图名: (A)~(D)轴立面图

工程编号	
图别号	方案-08
日期	2025.10



(A)~(D)轴立面图 1:100

- 墙材图例:
- 米白色真石漆
 - 砖红色外墙砖
 - 米白色仿石外墙砖
 - 红色屋面瓦

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

日期: 2025年12月29日

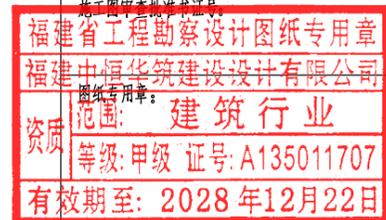
姓名	
专业	电气通
专业	电暖
日期	
姓名	
专业	建筑
专业	结构
专业	给排水



福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有, 除本工程外对本图的任何其他用途和复制, 必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:



注册建筑师执业章:



2025.10 01

工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

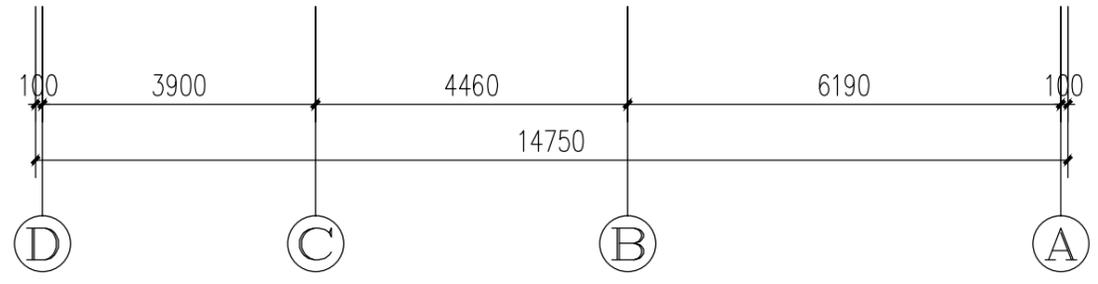
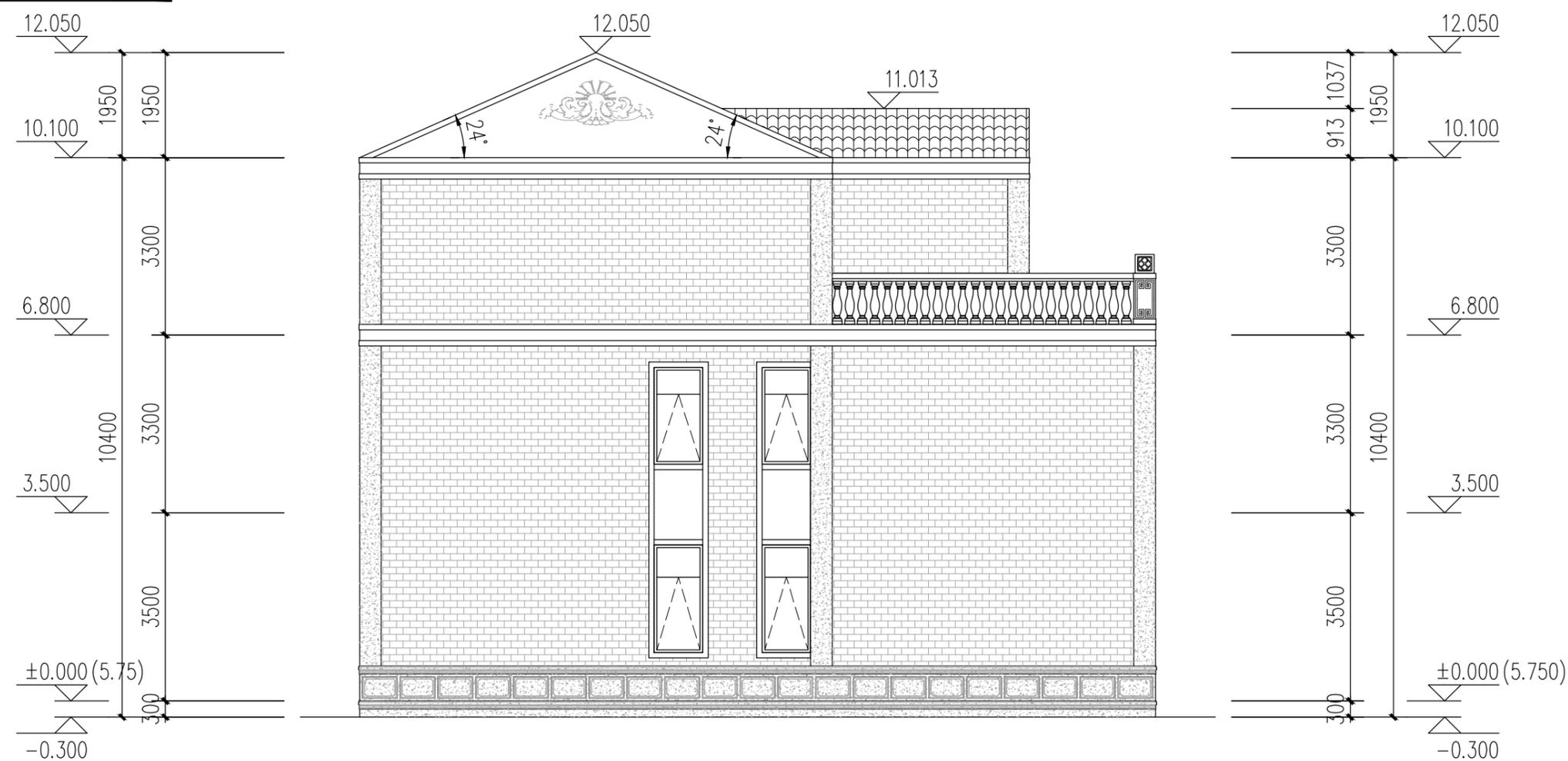
建设单位: 李辉辉 李伟

审定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	唐鸿凯	唐鸿凯
校对	池志斌	池志斌
设计	朱霜霜	朱霜霜
制图	朱霜霜	朱霜霜

图名: ①~④轴立面图

工程编号	
图别号	方案-09
日期	2025.10

图幅:A3



①~④轴立面图 1:100

- 墙材图例:
- 米白色真石漆
 - 砖红色外墙砖
 - 米白色仿石外墙砖
 - 红色屋面瓦

规划审批用建筑面积测算
使用本套设计图纸
泉州市规划勘测研究院

日期: 2025年12月29日

姓名	
专业	电气、通
专业	电、暖
日期	
姓名	
专业	建筑、构、水
专业	建、结、给、排



**福建中恒华筑
建设设计有限公司**
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:



注册建筑师执业章:



2025.10 01

工程名称: 丰泽区清源街道城口社区塔美路29号

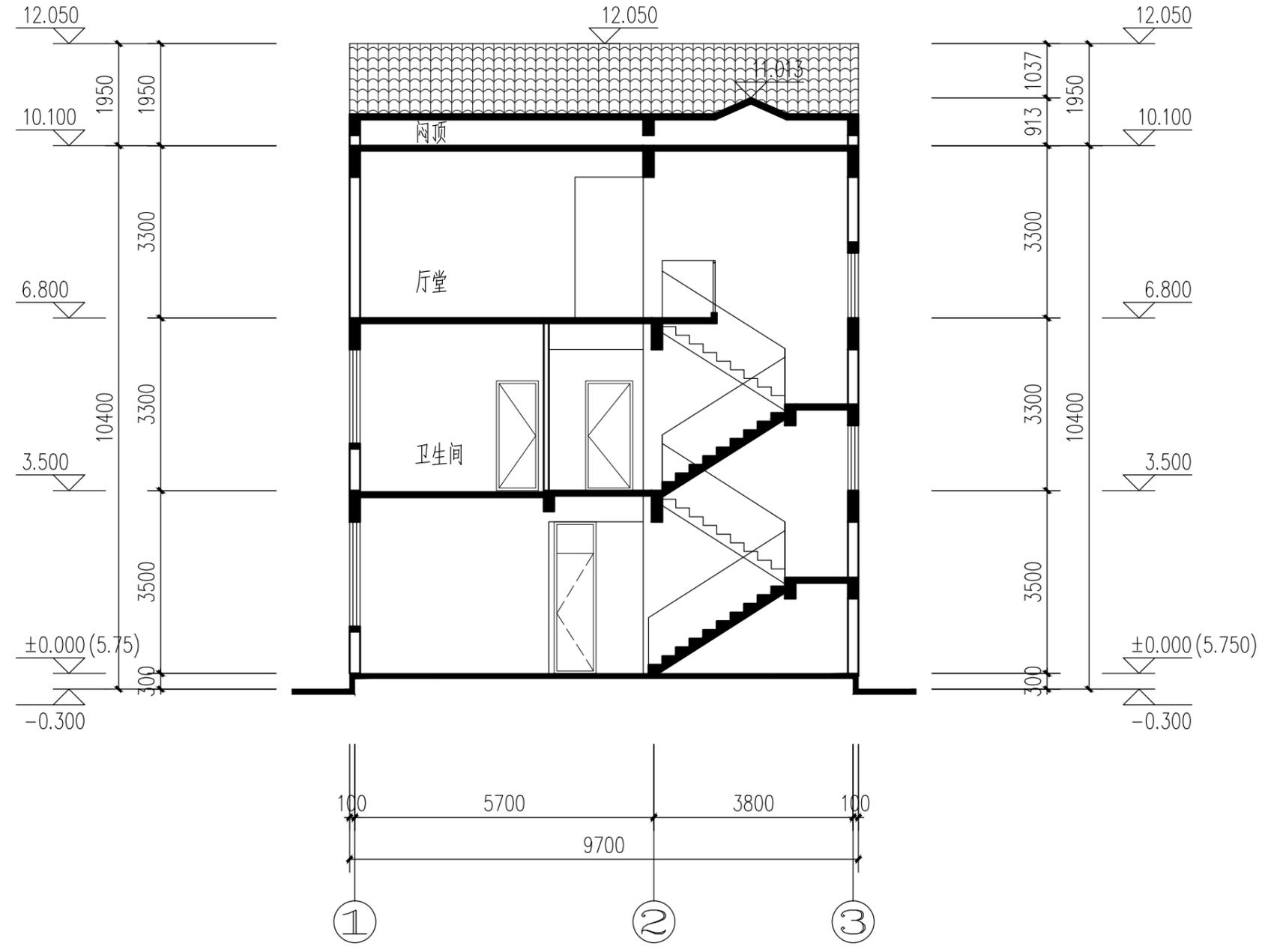
建设单位: 李辉辉 李伟

审 定	唐鸿凯	唐鸿凯
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审 核	唐鸿凯	唐鸿凯
校 对	池志斌	池志斌
设 计	朱霜霜	朱霜霜
制 图	朱霜霜	朱霜霜

图名:

1-1剖面图

工程编号	
图别号	方案-10
日期	2025.10



1-1剖面图 1:100

